

COMUNE DI SAN PIETRO DI CARIDÀ

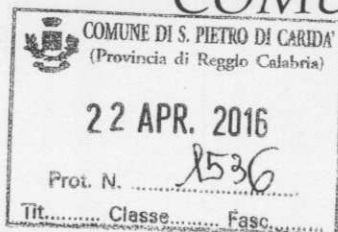
(Provincia di Reggio Calabria)

Via Largo dei Nobili snc - 89020 San Pietro di Caridà (RC)

C.F. 82001330800 Partita IVA 00709900807

P.E.C.: sanpietrodicarida@pec.halleyconsulting.it

TEL: 0966/990000 - FAX: 0966/904055



BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Denominazione	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Comune di San Pietro di Caridà	Sig. P.A. MORICCA Antonino
Indirizzo Via Largo dei Nobili snc	C.A.P. Cap. 89020
Città San Pietro di Caridà (RC)	Stato ITALIA
Telefono Tel 0966. 990000	Fax fax 0966904055
Posta elettronica (e-mail) sanpietrodicarida@pec.halleyconsulting.it	Indirizzo Internet (URL) http://sanpietrodicarida.asmenet.it/

I.4) Indirizzo al quale inviare le domande di partecipazione: Comune di San Pietro di Caridà Via Largo dei Nobili snc - 89020 San Pietro di Caridà (RC)

I.5) Tipo di amministrazione aggiudicatrice : Comuni -Autorità locale. Servizi generali delle amministrazioni pubbliche; Ambiente; Salute.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.2) Categoria dei servizi: Servizi di gestione e riparazione

II.1.3) Tipo di appalto: Appalto pubblico di servizio.

II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: servizio di gestione dell'acquedotto comunale

II.1.6) Oggetto dell'appalto: L'appalto ha per oggetto il servizio di sorveglianza della rete idrica adduttrice e distributrice nell'intero territorio comunale, di manutenzione delle fontane pubbliche e di assistenza alla installazione, alla lettura dei contatori ed alla manovra sui serbatoi idrici per razionalizzare l'uso ed il consumo dell'acqua, alla pulizia interna ed esterna delle opere di presa e dei serbatoi idrici.

II.1.7) Luogo di prestazione dei servizi

Territorio del Comune di SAN PIETRO DI CARIDÀ (RC) comprendente il centro urbano, le periferie e le frazioni

II.1.8.1) CIG: 6673523D62- CPV : 50000000-5 Servizi di riparazione e manutenzione

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

Importo complessivo a base di gara per l'intera durata del contratto: euro € 37.500,00 oltre IVA 22% per 24 mesi (corrispondenti a €18.750 oltre IVA annuali). Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

II.3) DURATA DELL'APPALTO

L'appalto durerà 24 mesi decorrenti dalla data di consegna del servizio appaltato.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

1. Cauzione provvisoria, con modalità e condizioni stabilite nel Disciplinare di gara del 2% pari ad euro 750,00, ridotta del 50% nei casi previsti dall'art. 75 comma 7 D.Lgs.163/2006. Tale cauzione può essere integrata con euro 37,50 per il soccorso istruttorio di cui al punto successivo; l'importo complessivo è di €787,50 (nei casi di assenza di riduzione nei casi previsti dall'art. 75 comma 7 D.Lgs.163/2006);
2. Cauzione a garanzia del soccorso istruttorio (sanzione pari allo 0,1% di 37.500,00 corrispondente a €37,50); tale cauzione è cumulabile con la cauzione di cui al punto uno; Cauzione definitiva, con modalità e condizioni stabilite nel Disciplinare di gara e in conformità all'art. 113 D.Lgs n. 163/06.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento

Finanziamento a carico dei bilanci comunali. La liquidazione delle fatture verrà effettuato mensilmente, dall'ufficio competente, in via posticipata rispetto al mese di riferimento, entro 30 gg. decorrenti dalla data di acquisizione al protocollo dell'ente, previa verifica della regolarità del servizio espletato conformemente alle disposizioni previste nel contratto e nel capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

E' ammessa la partecipazione di raggruppamenti temporanei di imprese di cui all'art. 37, comma 8 del D.Lgs. 163/2006. Le imprese che partecipano alla gara in raggruppamento non possono partecipare singolarmente o in altri raggruppamenti.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione all'albo professionale o nel registro commerciale:

Possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti dagli art. 38 e 39 del D. Lgs. 163/06:

1. iscrizione C.C.I.A. per le attività inerenti ai servizi o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia;
2. iscrizione all'A.N.C: iscrizione all'Albo Imprese Artigiane con la qualifica relativa alla installazione, riparazione e manutenzione di impianti idrici esterni e condotte idriche esterne.

III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria:

Per partecipare alla gara, l'impresa dovrà indicare l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto dell'appalto realizzato per i singoli anni 2013, 2014, 2015.

III.2.1.3) Capacità tecnica:

Per partecipare alla gara, l'impresa dovrà:

- a) indicare i principali servizi prestati negli anni 2013, 2014, 2015, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati;
- b) descrizione delle attrezzature tecniche tale da consentire una loro precisa individuazione e rintracciabilità, delle misure adottate dal fornitore o dal prestatore del servizio per garantire la qualità, nonché degli strumenti di studio o di ricerca di cui dispone
- c) La ditta concorrente dovrà indicare un centro di servizi/sede operativa, per la gestione delle emergenze, dislocato in un raggio non superiore a 3 Km dalla residenza comunale del Comune di San Pietro di Caridà o impegnarsi, se non esiste, a dotarsi di tale struttura in caso di aggiudicazione dell'appalto. Il predetto centro di servizi dovrà disporre di area protetta per il deposito dei mezzi, del materiale e delle attrezzature necessarie all'effettuazione degli interventi urgenti in reperibilità. L'impresa aggiudicatrice dovrà tassativamente, entro 2 mesi dall'inizio del servizio, dimostrare di aver attrezzato il centro in conformità a quanto richiesto: il mancato rispetto di tale clausola determinerà l'immediata rescissione del contratto.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: ristretta.

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida e non saranno prese in considerazione offerte

in aumento.

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, in termini dei criteri sottoenunciati e secondo le corrispondenti seguenti ponderazioni e ai rispettivi sub criteri e/o elementi e sub ponderazioni, come di seguito riportati:

1. **OFFERTA TECNICA:** punteggio massimo 70/100, rinvenente da elementi di natura qualitativa
2. **OFFERTA ECONOMICA:** punteggio massimo 30/100, rinvenente da elemento di natura quantitativa

TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO: PUNTI 100

SUB CRITERI E SUB PONDERAZIONI DELL' OFFERTA TECNICA - (punti 70)

L'offerta tecnica, ai fini dell'attribuzione del punteggio premiante, dovrà far riferimento ai sotto elencati sub-elementi:

Criterio B1. Proposte migliorative per il servizio di sorveglianza della rete idrica adduttrice e distributrice nell'intero territorio comunale. (max Punti 20).

Criterio B2. Proposte migliorative sulla manutenzione delle fontane pubbliche. (max Punti 10).

Criterio B3. Proposte migliorative di assistenza all'installazione e alla lettura dei contatori. (max Punti 10).

Criterio B4. - Proposte migliorative per la manovra sui serbatoi idrici per razionalizzare l'uso ed il consumo dell'acqua.(max Punti 15).

Criterio B5 - Proposte migliorative del servizio di pulizia interna ed esterna delle opere di presa e dei serbatoi idrici. (max Punti 15).

Criterio B1. Proposte migliorative per il servizio di sorveglianza della rete idrica adduttrice e distributrice nell'intero territorio comunale. (max Punti 20).

Sarà valutato il miglioramento della qualità del servizio di sorveglianza della rete idrica adduttrice e distributrice nell'intero territorio comunale con particolare riferimento alla sorveglianza sulle linee adduttrici dell'acquedotto comunale dalle opere di presa sino ai serbatoi idrici e da questi sino alla rete interna di distribuzione e da questa sino alle utenze private, nonché alla sorveglianza su tutta la rete idrica interna di distribuzione tanto nel centro abitato quanto nelle frazioni e case sparse.

Saranno valutate le proposte tese a garantire il buon funzionamento del servizio.

Sarà valutata l'idoneità delle proposte volte a migliorare lo stato di perfetta efficienza dell'acquedotto.

Criterio B2. Proposte migliorative sulla manutenzione delle fontane pubbliche. (max Punti 10).

Sarà valutato il livello di miglioramento ed implementazione delle proposte progettuali relative alla manutenzione delle fontane pubbliche volte al raggiungimento di livelli prestazionali più elevati, considerando l'incremento delle soluzioni, componenti e materiali proposti per gli interventi e quant'altro necessario a assicurare la manutenzione delle fontane pubbliche.

Verrà valutata la disponibilità ad eseguire interventi urgenti e straordinari a costo zero.

Criterio B3. Proposte migliorative di assistenza all'installazione e alla lettura dei contatori (max Punti 10)

La lettura dei contatori dovrà avvenire nei periodi stabiliti nel regolamento comunale per l'uso e distribuzione dell'acqua potabile ovvero il quello fissato dal responsabile del servizio e dovrà essere portata a termine in un mese. Entro il termine massimo di un mese dalla lettura, l'impresa dovrà presentare al Comune i registri di lettura e i bollettari per la compilazione, ad opera del Comune, dei ruoli di pagamento.

Saranno valutate le proposte migliorative per l'organizzazione del servizio, quali una minore tempistica (inferiore a 30 giorni) . Sarà valutata la proposta di predisposizione dei registri sotto forma di database in formato elettronico (es. file excel)

La lettura dei contatori idrici è annuale. Saranno valutate le proposte migliorative che prevedano una lettura infrannuale.

Sarà valutata la qualità delle proposte alla assistenza alle letture dei contatori idrici con specifica attenzione alle metodologie, alle tecniche ed ai materiali adoperati.

Criterio B4. - Proposte migliorative per la manovra sui serbatoi idrici per razionalizzare l'uso ed il

consumo dell'acqua. (max Punti 15).

Saranno valutate le soluzioni innovative nonché proposte migliorative per la manovra sui serbatoi idrici per razionalizzare l'uso ed il consumo dell'acqua

Saranno valutate proposte di intervento a costo zero per l'ente sulla manutenzione straordinaria dei serbatoi e delle opere di presa.

Criterio B5 - Proposte migliorative del servizio di pulizia interna ed esterna delle opere di presa e dei serbatoi idrici. (max Punti 15).

Saranno valutate le proposte migliorative del servizio di pulizia interna ed esterna delle opere di presa e dei serbatoi idrici. Tali proposte possono riguardare soluzioni innovative per il contenimento dei costi.

Sarà valutato, inoltre, il numero di interventi, in aumento di frequenza (es ogni mese, ogni 20 giorni, ecc.), per la pulizia periodica prevista nel capitolato all'art. 6 numeri da 10 a 13.

Sarà valutata la tempistica migliorativa (riduzione dello spazio temporale, aumento di frequenza di interventi) della pulizia delle vasche delle opere di presa e dei serbatoi idrici e delle aree esterne circostanti dette opere, rispetto al minimo trimestrale.

Ai sensi dell'art. 83, comma 2 del D.L.vo 12 aprile 2006 n. 163, saranno ammesse all'apertura dell'offerta economica solo le proposte che avranno ottenuto un punteggio tecnico pari o superiore a 40 punti.

SUB CRITERI E SUB PONDERAZIONI DEGLI ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA

Offerta di riduzione del prezzo - punti 30

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 28.04. 2016 ore 12.00

Dalla Residenza Comunale, li 20.4.2016



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Mario MASSO